









BEATUM d.o.o.

Gradska Vrata 32, 52466 Novigrad

mail: info@beatum.hr web: www.beatum.hr

info: +385 91 201 7329 | ++385 52 758 170

Codice :	03115
Posizione :	Kaštelir-Labinci
Superficie immobile :	249 m2
Superficie particela :	1029 m2
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	10000 m
Numero di piani :	2
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	A
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Piscina :	Si
Dispensa :	Si
Elettricità :	Si
Collegato alla rete idrica cittadina :	Si
Riscaldamento :	Si
Aria condizionata :	Si
Balcone :	Si
Terrazza :	Si
Giardino :	Si

Prezzo: 1.350.000 €

La villa si trova in una posizione privilegiata, circondata da altre ville, su una collina,

La bella villa è in costruzione, è composta da una sala macchine, un soggiorno e una cucina con ampio terrazzo e una camera con bagno, al piano terra, e al primo piano tre camere con bagni e uscite su un ampio terrazzo con una meravigliosa vista sul mare.

nel giardino c'è una piscina di 52 mq e un giardino curato, posti auto per auto,

la villa è dotata di riscaldamento a pavimento, aria condizionata, nonché dei più moderni pavimenti e sanitari, ecc.